

## Umowa- PROJEKT nr .....

W dniu .....2020 r. pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Spółka z o.o., ul. Sejneńska 82, 16-400 Suwałki, NIP: 844-0000-42-07, REGON: 000151868, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

*Prezesa Zarządu – Eugeniusza Dariusza Przybysz*

a ....., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

I. ....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym nr ZP/4/2020** zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) została zawarta umowa treści następującej:

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa **sprężonego gazu ziemnego** [dalej paliwo metanowe lub CNG] przeznaczonego do zasilania pojazdów Zamawiającego oraz wybudowanie i eksploatacja stacji paliw do tankowania tych pojazdów paliwem metanowym / CNG.
2. Paliwo metanowe, stanowiące Przedmiot umowy, będzie dostarczane na podstawie Umowy przez okres do 10 lat, do momentu osiągnięcia całkowitej wielkości dostaw nieprzekraczającej **5 000 000 Nm<sup>3</sup>**. Zamawiający zobowiązuje się jednak odebrać paliwo w ilości nie mniejszej niż 90% zamówionego wolumenu rozliczanego w interwałach rocznych, w sposób określony w § 2 ust. 6 Umowy, przy czym zasada obowiązku wykorzystania 90% obowiązuje od 01.01.2022 r. Szczegółowy opis wymagań zawiera załącznik nr 1a do Umowy
3. W ramach Umowy Wykonawca wykona projekt oraz wybuduje na swój koszt stację tankowania dla dostarczanego paliwa.
4. Zamawiający zawarł umowę przyłączeniową do sieci gazowej z Polską Spółką Gazownictwa Spółka z o.o. , umożliwiającą zasilanie stacji paliw z sieci dystrybucyjnej, co nie wyklucza budowy stacji L-CNG w oparciu o dostawy LNG.
5. Szczegółowy opis wymagań zawiera załącznik nr 1b do umowy.
6. Stacja paliw będzie stacją otwartą dla podmiotów zewnętrznych.

### §2

#### Cena jednostkowa, wartość Umowy, warunki płatności

1. W ramach kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy dostawy paliwa, Wykonawca oprócz kosztów paliwa oraz kosztów związanych z jego dostawą do stacji tankowania (z uwzględnieniem kosztów magazynowania

i przygotowania go do tankowania do pojazdów), ponosić będzie również wszystkie koszty wybudowania i eksploatacji ww. stacji przez cały okres obowiązywania Umowy, w tym koszty zużytej energii i utrzymania w sprawności urządzeń stacji, przeglądów, konserwacji, napraw itp. Wszystkie powyższe koszty będą zawarte w cenie jednostkowej netto dostarczanego paliwa metanowego. Tankowanie pojazdów będzie realizowane przez pracowników Zamawiającego.

2. Zapłata następuje za gaz zatankowany do pojazdów wg wskazań liczydła masowego zamontowanego w dystrybutorze szybkiego tankowania oraz jednego liczydła masowego wspólnego dla wszystkich stanowisk wolnego tankowania CNG albo na podstawie protokołów dostaw LNG z pomniejszeniem ilości gazu wydanego do klientów zewnętrznych
3. Formuła cenowa – algorytm obliczania wartości realizacji dostaw zawiera Załącznik nr 3 do umowy.
4. **Marża** (Cena C formuły cenowej) będzie waloryzowana co rok o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych CPI z zaokrągleniem [w dół] do 2 miejsc po przecinku i będzie obowiązywała od 1 lutego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy. Pierwsza waloryzacja nastąpi w roku 2022.
5. Całkowita maksymalna wartość Umowy netto (bez podatku VAT), stanowi kwotę w wysokości ..... złotych (słownie: .....). Całkowita faktyczna wartość Umowy netto może być niższa i stanowić będzie w tym przypadku kwotę odpowiadającą faktycznej całkowitej wartości netto zrealizowanych dostaw paliwa metanowego, w łącznej wielkości nie mniejszej niż wartość 90% zamówionego wolumenu. Całkowita maksymalna wartość Umowy brutto wynosi na dzień zawarcia Umowy ..... złotych (słownie.....).
6. Nieodebrany roczny wolumen stanowiący różnicę pomiędzy ilością 450.000 Nm<sup>3</sup> a faktycznie odebraną przez Klienta ilością gazu CNG w danym roku kalendarzowym (tj. nieodebrany wolumen poniżej 90% średniorocznego zamówienia), zostanie rozliczony w styczniu po każdym pełnym roku kalendarzowym realizacji dostaw, w cenie uwzględniającej 50% marży (Cena C) określonej w formule cenowej - Załącznika nr 3, przy czym do wystawienia faktury zostanie przyjęta wartość indeksu ICE Endex Dutch TTF Daily Natural Gas Future z miesiąca grudnia roku, za jaki następuje rozliczenie.
7. Faktury VAT za dostarczone paliwo metanowe będą wystawiane przez Wykonawcę co miesiąc, przy uwzględnieniu ceny jednostkowej obowiązującej w tym miesiącu, o której mowa w ust. 3, za paliwo zatankowane w danym okresie do pojazdów Zamawiającego w ilości ustalonej na podstawie wskazań urządzeń odmierzających zainstalowanych na stacji tankowania, działających w oparciu o pomiar masowy i posiadających aktualne świadectwo legalizacji. Wystawione faktury będą przekazywane Zamawiającemu do 10 dnia roboczego po zakończeniu miesiąca w którym były realizowane dostawy. Osoby wymienione w par. 5 ust. 1 i 2 umowy mogą ustalić inne terminy i sposób przekazywania faktur co nie będzie stanowiło zmiany umowy.

8. Kwota do wystawienia faktury będzie wyliczona przy użyciu opracowanego przez Zamawiającego i stosowanego przez Wykonawcę arkusza Excel. W przypadku zmiany przepisów zewnętrznych wpływających na sposób wyliczania ceny, osoby wymienione w § 5 ust. 1 i 2 wspólnie opracują aktualizację arkusza.
  - 8.1. Cena jednostkowa do wystawienia faktury będzie wyliczona w oparciu o cenę A dotyczącą miesiąca rozliczeniowego.
  - 8.2. Ilość do wyliczenia faktury będzie wynikała z odczytów liczydła gazu ziemnego lub protokołów dostaw LNG w miesiącu rozliczeniowym,
  - 8.3. Szczegóły zawiera załącznik nr 3 do umowy.
9. Zapłata za dostarczone paliwo metanowe zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ..... w terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  - 1.1. Zapłata uważana będzie za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  - 1.2. Wszystkie rozliczenia z tytułu realizacji zobowiązań wynikających z Umowy, w tym ewentualnych kar umownych, będą dokonywane z ....., jako członkiem konsorcjum, posiadającym upoważnienie do tego rodzaju czynności. Powyższe nie wyklucza solidarnej odpowiedzialności wszystkich Wykonawców występujących wspólnie, z tytułu realizacji Umowy, (dotyczy przypadku Wykonawców występujących wspólnie, np. w formie konsorcjum).
10. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
11. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego uznania przez Zamawiającego.
12. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

### §3

#### **Dostawa paliwa metanowego**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia paliwa metanowego, stanowiącego Przedmiot Umowy, zgodnego z opisem technicznym zawartym w załączniku nr 1a do Umowy, w łącznej ilości nie większej niż 5 000 000 Nm<sup>3</sup>, o czym mowa w §1 ust. 2.
2. Termin realizacji Umowy, w zakresie określonym w §1 ust. 2, to jest dostawy paliwa metanowego obejmuje okres od rozpoczęcia dostaw i realizacji przez okres zgodny z zapisem §1 ust. 2. Termin rozpoczęcia dostaw CNG ustala się na **15.03.2021 roku**.
3. Dostarczane paliwo metanowe musi spełniać wszystkie wymagania określone w załączniku nr 1a do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu paliwo metanowe w sposób zapewniający Zamawiającemu ciągłą możliwość napełniania zbiorników w

eksploatowanych pojazdach, o których mowa w §1 ust. 1, przy uwzględnieniu wymagań określonych w załączniku nr 1b do umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu aktualne Świadczenie jakości dostarczonego do stacji paliw paliwa metanowego, zawierające informacje o parametrach dostarczanego paliwa, które będą wykorzystywane do weryfikacji prawidłowości realizacji dostaw w okresie od poprzedniego świadectwa paliwa. Przedmiotowe Świadczenie jakości będzie dostarczane zgodnie z zapisami pkt 6 i 7 załącznika nr 3 oraz na każde życzenie Zamawiającego nie częściej niż raz w miesiącu.
6. Zamawiający uprawniony będzie do przeprowadzania stałej, okresowej lub wyrównkowej kontroli dostarczonego przez Wykonawcę paliwa CNG w zakresie zgodności z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, umowie oraz przekazanym przez Wykonawcę Świadectwie Jakości paliwa CNG. W celu przeprowadzenia kontroli Zamawiający zleci pobranie próbki i analizę paliwa CNG do akredytowanego laboratorium. Próbkę zostanie pobrana przez pracownika akredytowanego laboratorium zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2011 r. (Dz. U. z 2011 r, Nr 153, poz. 908) w sprawie sposobu pobierania próbek sprężonego gazu ziemnego (CNG). Próbki do badań będą pobierane bezpośrednio z urządzenia służącego do tankowania taboru Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Zamawiający zapewni udział przedstawiciela Wykonawcy przy pobieraniu próbki CNG, informując Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia badania na co najmniej 24 godziny przed planowanym pobraniem próbki. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy przy pobraniu próbki nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia badania. Wynik badania wykonanego z zachowaniem postanowień niniejszego punktu jest wiążący dla obu stron. W przypadku, gdy badanie pobranego paliwa CNG wykaże, iż nie spełnia ono wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, umowie lub przekazywanym przez Wykonawcę świadectwie jakości paliwa CNG Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej równowartość kosztów przeprowadzonych badań laboratoryjnych, niezależnie od pozostałych roszczeń Zamawiającego wynikających z §6 niniejszej umowy.
7. Wykonawca, oprócz konsekwencji określonych w ust. 6, będzie zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu poniesionych i udokumentowanych kosztów i strat z tego tytułu.
8. Wykonawca oświadcza, że znane mu są postanowienia Ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 25.08.2006 r. o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 660, z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21.09.2007 r. w sprawie sposobu monitorowania jakości paliw ciekłych, biopaliw ciekłych, a także wzorów raportów dotyczących tych paliw oraz gazu skroplonego (LPG) i sprężonego gazu ziemnego (CNG) (Dz. U. z 2019 r., poz. 641) oraz, że posiada aktualną i ważną koncesję na obrót paliwami stanowiącymi Przedmiot Umowy.
- 8.1. Koncesja aktualna na dzień zawarcia Umowy stanowi załącznik nr 4 do Umowy. O każdej zmianie sytuacji prawnej w powyższym zakresie, powodującej utratę ważności

koncesji dostarczonej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

- 8.2. Wykonawca zobowiązuje się również niezwłocznie, bez dodatkowego wezwania, w przypadku utraty ważności przez przedmiotową koncesję dostarczyć Zamawiającemu nową koncesję na obrót paliwami stanowiącymi Przedmiot Umowy, wystawioną zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

#### **§4**

#### **Wybudowanie infrastruktury do tankowania pojazdów**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wybudowania oraz utrzymania stacji tankowania dla dostarczania paliwa, w zakresie umożliwiającym napełnianie paliwem zbiorników w pojazdach przez cały okres obowiązywania Umowy. Wszystkie urządzenia stacji, jako urządzenia przenośne, będą stanowić własność Wykonawcy, użytkowaną przez niego w celu realizacji Umowy dostawy paliwa metanowego. Wszystkie koszty Wykonawcy, dotyczące wybudowania i utrzymania stacji, będą zawarte w cenie jednostkowej netto dostarczanego paliwa metanowego.
2. Teren pod wybudowaną stacją będzie udostępniony na podstawie odrębnej umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny wyniesie 0,50 zł za m<sup>2</sup> netto miesięcznie i będzie corocznie waloryzowany w miesiącu lutym o wskaźnik inflacji za rok poprzedni. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2022 roku.
3. Zamawiający dopuszcza następujące rozwiązania techniczne zasilania pojazdów paliwem metanowym:
  - 3.1. Gaz ziemny dostarczany jest do stacji rurociągiem pod niskim ciśnieniem z instalacji miejskiej i sprężany do ciśnienia minimum 25 MPa w stacji zasilania.
  - 3.2. Gaz ziemny dostarczany jest do stacji tankowania w stanie sprężonym do wysokiego ciśnienia w kontenerach z butlami ciśnieniowymi. To rozwiązanie może być rozwiązaniem tymczasowym do czasu wybudowania docelowej instalacji zasilania pojazdów Zamawiającego lub rozwiązaniem awaryjnym. Rozwiązanie to musi zapewnić oczekiwaną wydajność gwarantującą tankowanie pojazdów zgodnie z podanymi oczekiwaniami.
  - 3.3. Gaz ziemny dostarczany jest w postaci ciekłej – LNG cysternami kriogenicznymi do zbiornika stacji. W stacji paliw jest regazyfikowany do postaci gazowej pod wysokim ciśnieniem, czyli CNG. Dodatkowo magazynowany jest po regazyfikacji w postaci gazu sprężonego CNG.
4. Wymagania dotyczące stacji tankowania paliwa metanowego:
  - 4.1. Wykonawca zobowiązany będzie, w ramach realizacji Umowy dostawy paliwa metanowego stanowiącego przedmiot zamówienia, do wybudowania stacji tankowania, zlokalizowanej w PGK w Suwałkach Sp. z o.o., przeznaczonej do tankowania paliwem metanowym CNG. Szczegóły zawiera załącznik nr 1b do umowy.

- 4.2. W okresie obowiązywania Umowy dostawy paliwa metanowego, stacja będzie użytkowana w celu realizacji Umowy dostawy paliwa metanowego przez Wykonawcę, który zobowiązany będzie utrzymywać w sprawności urządzenia stacji i ponosić wszystkie koszty eksploatacji ww. stacji przez cały okres obowiązywania Umowy, to jest koszty zużytej energii i utrzymania w sprawności urządzeń stacji, w tym przeglądów, konserwacji, napraw. Pojazdy Zamawiającego będą tankowane przez pracowników Zamawiającego.
- 4.3. Wszystkie urządzenia techniczne i instalacje stacji, w tym zbiorniki magazynowe, urządzenia przepompowujące, dystrybutory itp., które jako urządzenia przenośne będą dostarczone, zamontowane oraz użytkowane przez Wykonawcę, po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy zostaną przez Wykonawcę zdemontowane oraz zabrane chyba, że zostanie wyłoniony jako dostawca gazu w przetargu na kolejny okres.
- 4.4. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszystkich zgód i pozwoleń, niezbędnych do uruchomienia stacji paliw.
- 4.5. Stacja tankowania musi być w pełni opomiarowana na potrzeby rozliczania zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest musi być wyposażona w odpowiednie dla typu dostarczanego paliwa metanowego urządzenia pomiarowe (przepływomierze) umożliwiające pełne rozliczenie paliwa dostarczonego do stacji oraz paliwa wydanego, zatankowanego do autobusów. Pomiar będzie dokonywany w jednym miejscu instalacji dla całego gazu przeznaczonego do tankowania pojazdów. Wszystkie urządzenia pomiarowe muszą posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy aktualną legalizację, uzyskaną zgodnie z wymaganiami odpowiednich aktualnie obowiązujących przepisów.
- 4.6. Dopuszcza się uruchomienie przez Wykonawcę tymczasowo instalacji zastępczej. Instalacja ta musi zabezpieczyć potrzeby Zamawiającego opisane w zał. Nr 1a i 1b do umowy i musi być zorganizowana w taki sposób, aby nie utrudniać możliwości realizowania przez Zamawiającego podstawowych zadań przewozowych ani przygotowania taboru.

## § 5

### Osoby upoważnione do kontaktów

Strony upoważniają do bezpośrednich, roboczych kontaktów, związanych z realizacją niniejszej Umowy, następujące osoby:

1. Ze strony Zamawiającego:

- 1.1. w zakresie spraw finansowych i prawnych: ..... tel.  
....., faks. ...., e-mail: .....
- 1.2. w zakresie spraw związanych z realizacją dostaw paliwa, w tym reklamacji:.....  
tel. ...., faks. ...., e-mail: .....
- 1.3. w zakresie spraw związanych z budową i eksploatacją stacji tankowania: .....  
tel. ...., faks. ...., e-mail: .....

2. Ze strony Wykonawcy :
  - 2.1. w zakresie spraw finansowych i prawnych:..... tel. ...., faks. ...., e-mail: .....
  - 2.2. w zakresie spraw związanych z realizacją dostaw paliwa, w tym reklamacji: ..... tel. ...., faks. ...., e-mail:.....
  - 2.3. w zakresie spraw związanych z budową i eksploatacją stacji tankowania: ..... tel. ...., faks. ...., e-mail: .....

## §6

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1.1. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% pozostajej do realizacji wartości Umowy brutto, określonej w §2 ust. 5, ”.
  - 1.2. za zwłokę w rozpoczęciu dostarczania paliwa metanowego lub przerwę w dostawach, powodującą niemożliwość zatankowania autobusów i świadczenia usług przewozowych przez Zamawiającego, licząc łącznie karę od każdego pojazdu wyłączonego z ruchu z powodu braku paliwa, w wysokości 1.000 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych), za każdy dzień zwłoki lub przerwy w dostarczaniu paliwa metanowego;
  - 1.3. za dostarczenie paliwa metanowego niewłaściwej jakości, tj. stwierdzenie niezgodności któregośkolwiek z parametrów dostarczonego paliwa metanowego z parametrami określonymi w odpowiednim Świadectwie Jakości, o którym mowa w § 3 ust. 5, w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wysokość kar umownych określonych w ust. 1.2 i 1.3 będzie waloryzowana o średnioroczny (styczeń – grudzień) wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, raz do roku, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia następnego miesiąca po dacie jego publikacji.
  - 2.1. Pierwsza waloryzacja nastąpi w roku 2022;
3. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. Wykonawca może dochodzić, na zasadach ogólnych, odsetek ustawowych za opóźnienie za niedotrzymanie terminów płatności przez Zamawiającego.

## §7

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 5, tj. .... zł (słownie złotych: .....) w formie .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie będzie przekraczać 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości.
9. Strony postanawiają, że w przypadku, jeśli Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania Umowy, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu, to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane zabezpieczenie pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.

## §8

### Zmiany Umowy

1. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, poprzez zawarcie aneksu do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
  - 2.1. zmiana wynagrodzenia zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, w przypadku zmiany:



- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zastosowanie mają zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w niżej wymienionych postanowieniach:

- 1) Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 2.1 może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem faktycznym i prawnym oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:
  - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – taki jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń.
- 2) Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzenia pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
- 3) W terminie do 30 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 1 Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. żądać oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem).
- 4) Zamawiający w terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
- 5) Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 2.1, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.

- 1) Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w pkt 5, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy, o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2.1, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie do 30 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.
- 2) Jeżeli w trakcie procedury wyżej opisanej zostanie wykazane, że zmiany, o których mowa w ust. 2, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Strony uzasadniają treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami określonymi w ust. 2.1.
- 3) zmiana innych obciążeń wynikających ze zmian obowiązującego prawa - musi być zgodna z formułą wyliczenia ceny,
- 4) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian przepisów prawnych,
- 5) brak możliwości zrealizowania umowy ze względu na niemożliwość uzyskania niezbędnych zezwoleń i decyzji administracyjnych. Wówczas umowę uznaje się za zakończoną a Zamawiający pokrywa tylko uzasadnione niezbędne koszty poniesione przez Wykonawcę.

2.2. zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy uwarunkowana przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością realizacji dostaw paliwa metanowego, w tym:

- a) w przypadku wyboru przez Wykonawcę rozwiązania, o którym mowa w § 4 ust. 3.1 Umowy - oddaniem do użytkowania przyłącza do gazowej sieci dystrybucyjnej po dniu 15.03.2021 r.
- b) wystąpieniem siły wyższej
  - przez siłę wyższą Strony rozumieją okoliczności niezależnie od woli i działań Stron, których powstania żadna ze Stron nie mogła przewidzieć i których powstaniu lub skutkom nie mogła zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
  - za siłę wyższą mogą być uznane w szczególności takie okoliczności jak: klęski żywiołowe i anormalne warunki pogodowe, katastrofy, mobilizację, embargo, strajki, zamknięcie granic lub istotne utrudnienie ruchu na granicach, wydane przez władze publiczne zakazy transportowe, uniemożliwiające całkowite lub częściowe wykonanie umowy,

Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do powiadomienia o tym fakcie w ciągu 5 dni roboczych drugiej Stronie, pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej. Strony zobowiązują się do podjęcia niezwłocznych działań, mających na celu określenie sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji, w celu wykonania postanowień Umowy.

3. Zmiany, o których mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy. Wykonawca występując z propozycją zmiany musi szczegółowo uzasadnić potrzebę jej

wprowadzenia oraz wykazać, że wprowadzenie zmiany nie będzie sprzeczne z określonymi w Specyfikacji wymaganiami dotyczącymi Przedmiotu Umowy.

4. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§9**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a w przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 4, w ciągu 30 dni od dnia doręczenia wezwania do zaprzestania naruszeń Umowy.
3. Niezależnie od przypadku opisanego w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie rażącego naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę. Za naruszenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Strony uznają w szczególności:
  - 3.1. zwłokę w rozpoczęciu dostarczania lub przerwę w dostarczaniu paliwa metanowego trwającą dłużej niż 14 dni,
  - 3.2. niedotrzymanie z winy Wykonawcy terminu umożliwiającego wykonanie projektu oraz uzyskanie pozwolenia na budowę,
  - 3.3. stwierdzenie w wykonanej dokumentacji projektowej istotnych wad, uniemożliwiających realizację projektu, czyli wybudowanie stacji tankowania paliwa metanowego,
  - 3.4. uchylanie się od obowiązku pozostawania w stałym kontakcie z Zamawiającym.
4. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę może nastąpić gdy:
  - 4.1. Zamawiający nie udostępni Wykonawcy znajdujących się w jego posiadaniu dokumentów i informacji niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej,
  - 4.2. Zamawiający uniemożliwi Wykonawcy przeprowadzenia wizji lokalnej oraz dokonania inwentaryzacji na terenie planowanego zadania inwestycyjnego.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
6. W przypadku, o których mowa w ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy przed dniem 01.01.2022 r., Wykonawca może żądać od Zamawiającego, oprócz wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, także zwrotu uzasadnionych niezbędnych kosztów dotychczas poniesionych przez Wykonawcę.

## **§10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego<sup>1</sup>.
3. Strony wyłączają stosowanie Konwencji Narodów Zjednoczonych o umowach międzynarodowej sprzedaży towarów sporządzonej w Wiedniu dnia 11 kwietnia 1980 r. (Dz. U. nr 45 z 1997 roku, poz. 286) i ustalają, że w sprawach nienormowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj Dz. U. z 2019 r. poz. 1843z późn. zm.) oraz Kodeksu Cywilnego<sup>2</sup>.
4. Umowa spisana została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

wykaz załączników do Umowy:

- 1.a Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - wymagania dotyczące paliwa metanowego (jednocześnie zał. Nr 1a do SIWZ),
- 1.b Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - wymagania dotyczące stacji (jednocześnie zał. Nr 1b do SIWZ),
- 2 Świadectwo jakości dostarczanego paliwa metanowego (wzór odpowiednio dla CNG/LNG dostarczy Wykonawca),
3. Algorytm obliczania wartości dostarczanego paliwa metanowego (jednocześnie zał. Nr 3 do SIWZ),
4. Koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności związanej z obrotem paliwami metanowymi,
5. Arkusz Excel do wyliczania wartości dostaw do wystawienia faktury [wersja elektroniczna].

Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

Wykonawca

podpisy i pieczęć firmowa

Zamawiający

---

<sup>1</sup> zapis ust. 2 dotyczy oferenta krajowego i zagranicznego nie będącego stroną Konwencji Wiedeńskiej

<sup>2</sup> zapis ust. 3 dotyczy oferenta zagranicznego będącego stroną Konwencji Wiedeńskiej